

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**
Poslovni broj spisa: **St-970/2021**
Naziv dužnika: **COMPOSITION d.o.o. u stečaju**
Adresa dužnika: **Osijek, Starigradska 11**
OIB dužnika: **06190957193**

Obrazac 17

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA
na nekretninama stečajnog dužnika (čl. 259. st. 1. SZ)
za ročište 4. srpnja 2022. godine

Redni broj pr. tražb.	Prezime i ime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / Sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo	Napomena
1.	AGRAM BANKA d.d. (ranije: KREDITNA BANKA ZAGREB D. D., OIB: 70663193635, Ulica Grada Vukovara 74, 10000 Zagreb)	70663193635	Zagreb, Ulica grada Vukovara 74	Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb	959.376,89 kn	UGOVOR O ZEMLJIŠNOKNJIŽNOM ZALOGU BR.15/2018 27.03.2018, OPĆA PUNOMOĆ BR. 23-2/2018 01.02.2018, PUNOMOĆ HETA-SP-073/2017 26.07.2017	Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 6454, k.č.br. 5999, k.o. 335240, CENTAR, 28. Suvlasnički dio: 551,1/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), Lokal tipa L 14 u prizemlju, površine 104,27 čm, u koju površinu i razmjer je uključen lokal L 14 u podrumu, površine 35,28 čm, terasa 13,14 čm i terasa u prizemlju, površine 20,53 čm.	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZEMLJIŠNOKNJIŽNOM ZALOGU BR.15/2018 27.03.2018, OPĆA PUNOMOĆ BR. 23-2/2018 01.02.2018, PUNOMOĆ HETA-SP-073/2017 26.07.2017, u iznosu od 150.000,00 eur u kunskoj protuvrijednosti, preračunato po srednjem tečaju za EUR iz tečajne liste Vjerovnika, na dan korištenja kredita s tim da iznos u eurima predstavlja stvarno zaduženje dužnika, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, valutnu klauzulu, troškove provedbe osiguranja i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika po navedenom Ugovoru i njegovim eventualnim dodacima

U Osijeku, 18. lipnja 2022. godine

Stečajni upravitelj:
Mladen Beljo